

Bilag 5 - Sammenligninsejendomme

Handelsdato	Adresse	Post nr.	By	Anvendelse	Specifik anvendelse	Primært areal	Samlet pris	m2/prissp.	Afkast
05.05.2021	Frederikssundsvej 23	2400	København NV	Bolig	Gammel boligmasse	1.885	45.700.000	24.244	3,71
22.06.2021	Håbets Allé 55	2700	Brønshøj	Bolig	Gammel boligmasse	297	8.687.500	29.251	3,76
06.04.2022	Sallingvej 2	2720	Vanløse	Bolig	Gammel boligmasse	2.961	47.000.000	15.873	4,73
06.04.2022	Frederikssundsvej 160	2700	Brønshøj	Bolig	Gammel boligmasse	1.988	53.900.000	27.113	3,69
31.12.2021	Thyvej 33	2720	Vanløse	Bolig	Gammel boligmasse	726	12.000.000	16.529	5,14
01.07.2022	Svanevej 18	2400	København NV	Bolig	Gammel boligmasse	984	21.500.000	21.850	5,03
31.10.2022	Arnesvej 6	2700	Brønshøj	Bolig	Gammel boligmasse	607	12.100.000	19.934	4,51
Gns. Kvm. pris								21.262	4,37

Link

https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=7991
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=11738
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=11828
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=11830
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=13175
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=16680
https://app.redata.dk/transaktionsdata?transaction_id=21097